

BeGeo 2024

LA CONNEXION A L'ETAT PUR
DE ULTIEME CONNECTIE



De FOD Financiën en de Algemene Administratie van de
Patrimoniumdocumentatie als authentieke bron van
patrimoniale data in België

Jeremy Lams – FOD Financiën

begeo.be

Sponsored by



Wie ben ik?

- Jeremy Lams
- Werkzaam bij de FOD Financiën – Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie (AAPD) sinds 2016
- Verantwoordelijke van de klantenstrategie bij de AAPD sinds 2018



Wie zijn we?

- Federale overheidsdienst Financiën
- Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie
 - 'Kadaster'
 - 'Registratie'
 - 'Domeinen'
 - Documentatie over vastgoed en roerend patrimonium
- Administratie Informatieverzameling en -uitwisseling
 - Uitwisseling en publicatie van patrimoniale gegevens



Authentieke bronnen

- Authentieke bron?

- Uniek (Only Once)
- Exact
- Volledig
- Beschikbaar

- Welke gegevens?

- Kadastrale gegevens
 - Perceelsgegevens, eigenaarsgegevens, zakelijke rechten, constructiecode, fiscale gegevens
- Huurovereenkomst
- Verkoopprijzen
- Hypothecaire gegevens
- Kadastraal plan



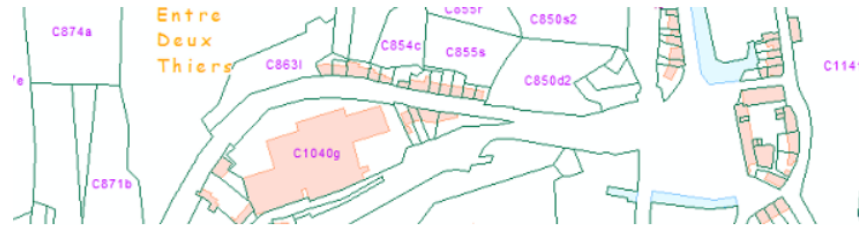
De AAPD als data broker



Open Data

- Gegevenssets
 - Downloadportaal van de FOD Financiën
 - Federaal Open Data Portaal (data.gov.be)
 - Inspire-portaal (geo.be)
- Geografische gegevens
 - Kadastraal plan
 - Administratieve eenheden

Kadastraal percelenplan - toestand op 1 januari



Beschrijving

Kadastraal percelenplan - toestand op 1 januari komt overeen met de dataset van het kadastraal percelenplan uit de kadastrale referentiedatabank CadGIS. Het kadastraal percelenplan is een van de elementen die deel uitmaken van de patrimoniale documentatie. Het wordt gedefinieerd als "de grafische voorstelling en verzameling op een plan van alle kadastrale planpercelen van het Belgische

Connecties

☁ 1 Service

📄 APPLICATIE

CadGIS Viewer

Stuur hier uw vragen/opmerkingen over de bron

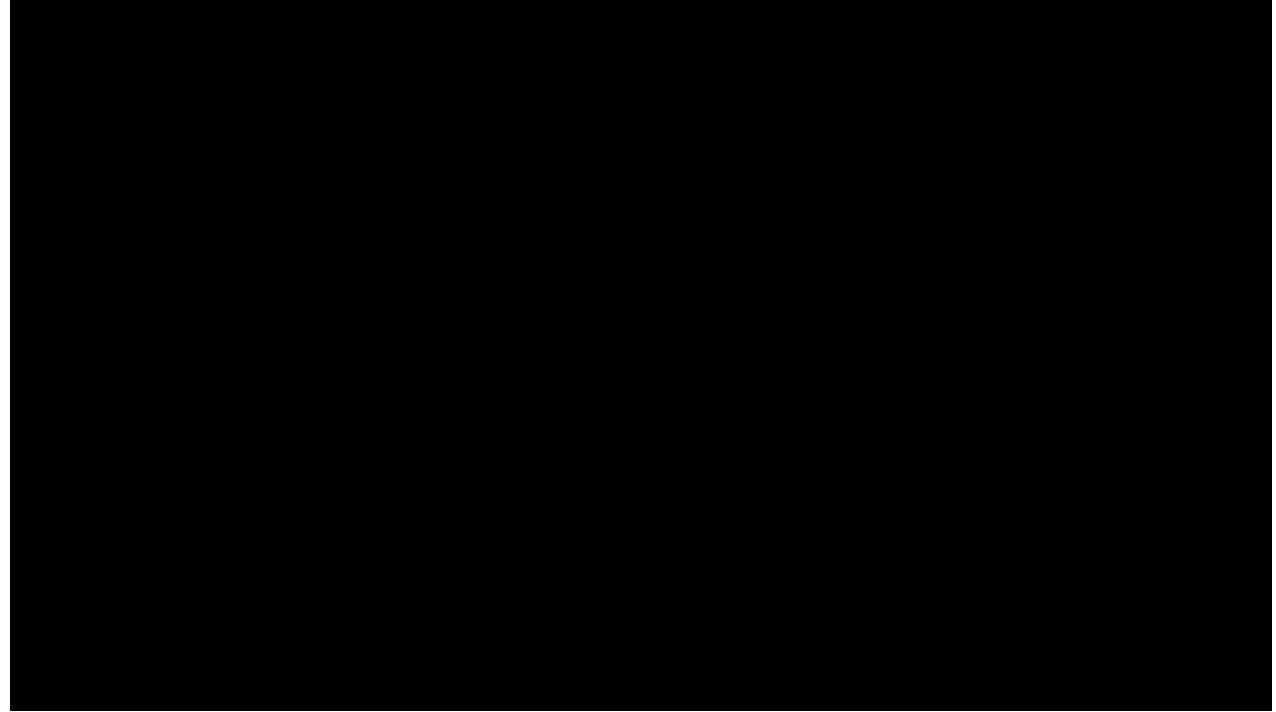
✉ datadelivery@minfin.fed.be

Stuur hier uw vragen/opmerkingen over de metadatafiche

✉ datadelivery@minfin.fed.be

Open Data

- Statistische gegevens
 - Geanonimiseerd
 - Verschillende niveaus
 - Verschillende situaties doorheen de tijd
- Enkele voorbeelden
 - Huurcontracten voor onroerende goederen
 - Vastgoedtransacties
 - Percelen vrijgesteld van onroerende voorheffing
 - Grondgebruik
 - Staat van het gebouw
 - Zakelijke rechten van natuurlijke personen



Bedankt voor uw aandacht

Contact:
datadelivery@minfin.fed.be